

**UCHWAŁA NR L/525/2023  
RADY GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Ignatki Osiedle, obręb geod. Księżyno Kolonia w gminie Juchnowiec Kościelny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Ignatki Osiedle, obręb geodezyjny Księżyno Kolonia w gm. w gminie Juchnowiec Kościelny”, przyjętego uchwałą Nr XVII/140/04 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 28 września 2004 r. (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego Nr 155, poz. 2059 z dnia 12 października 2004 r.), zmienionego uchwałą Nr XIX/174/2004 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 29 grudnia 2004 r. (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego Nr 13, poz. 198 z dnia 17 stycznia 2005 r.) w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/140/04 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 28 września 2004 r. dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami w części miejscowości „Ignatki Osiedle”, obręb Kolonia Księżyno w gminie Juchnowiec Kościelny, w zakresie sposobu zagospodarowania i przeznaczenia terenów w granicach obszaru określonego na załączniku graficznym.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny Nr 1 przedstawiający granice obszaru wskazanego do objęcia opracowaniem, o którym mowa § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Joanna Januszewska**



## UZASADNIENIE

Podstawą do podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Ignatki Osiedle, obręb geodezyjny Księżyno Kolonia w gminie Juchnowiec Kościelny, pow. białostocki woj. podlaskie”, przyjętego uchwałą Nr XVII/140/04 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 28 września 2004 r. (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego Nr 155, poz. 2059 z dnia 12 października 2004 r.) jest art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 15 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).

Potrzeba sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Miejscowości Ignatki Osiedle, obręb geodezyjny Księżyno Kolonia w gminie Juchnowiec Kościelny, na obszarze określonym w Załączniku graficznym Nr 1 do przedmiotowej Uchwały wynika z konieczności uporządkowania sytuacji planistycznej w rejonie drogi wojewódzkiej Nr 678 i zmiany przeznaczenia terenów w rejonie tej drogi.