

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### ***Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Złotnikach oraz rozbudowę sieci wodociągowej w Hołówkach Dużych***

#### ***Część 1: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Złotnikach***

zgodnie z nomenklaturą CPV:

71.32.22.00-3 usługi projektowania rurociągów

71.32.20.00-1 usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71.24.20.00-6 przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71.24.80.00-8 nadzór nad projektem i dokumentacją

**1. Przedmiotem zamówienia** jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbudowę sieci wodociągowej o długości około 476 m i rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej o długości 450 m, położonej we wsi Złotniki, zlokalizowanej w drodze gminnej wewnętrznej – dz. o nr ew. 396 obręb Złotniki oraz świadczenie usługi nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.

#### **2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**

- 1) Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej:
  - a) zaplanowanie optymalnego układu sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej pod względem eksploatacyjnym, uwzględniającego ukształtowanie terenu,
  - b) zaprojektowanie rozbudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej związanej ze zmianami w strukturze własnościowej i przestrzennej nieruchomości gruntowych,
  - c) zaprojektowanie na sieci kanalizacji sanitarnej studni rewizyjnych, w sposób umożliwiający wykonanie przyłączy kanalizacyjnych do przylegających nieruchomości,
- 2) Świadczenie usługi nadzoru autorskiego nad projektami stanowiącymi przedmiot zamówienia:
  - a) wykonawca zapewni świadczenie usługi nadzoru autorskiego przez uprawnionego Projektanta, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Prawa budowlanego,
  - b) nadzór autorski będzie pełniony przez okres realizacji inwestycji, t.j. od chwili rozpoczęcia budowy do terminu zakończenia i odbioru końcowego oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu (jeżeli będą wymagane), na wezwanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, przy czym wezwanie to może być przekazane pisemnie, e-mailem lub zgłoszone telefonicznie; powiadomienie powinno nastąpić co najmniej z jednodniowym wyprzedzeniem,
- 3) Wykonanie aktualnych map do celów projektowych wraz z wykonaniem następujących czynności:

- a) porównanie istniejącej mapy z terenem i naniesienie na nią istniejących i projektowanych elementów infrastruktury technicznej, obiektów inżynierskich, rowów przydrożnych, ogrodzeń trwałych i nietrwałych oraz zieleni,
- b) wykonanie pomiarów aktualizacyjnych (sytuacyjno-wysokościowych),
- c) opracowanie mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 500,
- d) rejestracja opracowania w Referacie Powiatowym Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Białymstoku,
- e) wykonanie mapy w wersji elektronicznej,
- 4) Wykonanie badań geotechnicznych podłoża,
- 5) Wykonanie projektów budowlanych sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz ze wszystkimi opracowaniami i uzgodnieniami,
- 6) Wykonanie projektów wykonawczych na aktualnych mapach do celów projektowych wraz ze wszystkimi opracowaniami i uzgodnieniami,
- 7) Projekt wykonawczy ma uwzględniać wymagania materiałowe wraz z szczegółowym opisem parametrów jakościowych, które posłużą do badania materiałów równoważnych,
- 8) Projekty wykonawcze powinny zawierać profile podłużne sieci,
- 9) Projekty wykonawcze powinny zawierać szczegółowe rysunki rozwiązań technicznych i konstrukcyjnych takich obiektów jak węzły zasuw, węzły hydrantowe, studnie kanalizacyjne rewizyjne, itp. w skali 1:10, 1:25 (nie będą akceptowane rysunki schematyczne),
- 10) Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- 11) Opracowanie informacji BIOZ,
- 12) Uzyskanie warunków technicznych rozbudowy wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Złotniki,
- 13) Uzgodnienie dokumentacji z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie oraz z Zamawiającym,
- 14) Zebranie oświadczeń właścicieli nieruchomości znajdujących się na trasie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, niezbędnych do uzyskania prawa dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 15) Przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (jeśli będzie wymagana),
- 16) Przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 17) Przygotowanie operatów wodnoprawnych, wniosków oraz uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych (jeśli będą wymagane),
- 18) Uzyskanie wszelkich niezbędnych materiałów i uzgodnień: wypisów, wyrysów, ocen, opinii, badań, uzgodnień, decyzji, pozwoleń i innych dokumentów, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- 19) W przypadku konieczności usunięcia drzew kolidujących z projektowaną siecią, wykonanie inwentaryzacji zieleni, przygotowanie wniosku oraz uzyskanie decyzji na wycinkę oraz oszacowanie wartości drzew przewidzianych do usunięcia przez uprawnionego rzeczoznawcę,
- 20) Uzyskanie decyzji zarządcy drogi na lokalizację infrastruktury w pasach drogowych, uzgodnienie projektu oraz sposobu odtworzenia nawierzchni w pasach drogowych,
- 21) Uzyskanie skutecznego zgłoszenia lub ostatecznego pozwolenia na budowę,
- 22) Wykonanie przedmiarów robót,
- 23) Wykonanie kosztorysów inwestorskich,

- 24) Poniesienie wszelkich kosztów związanych z opracowaniem dokumentacji oraz kosztów uzgodnień,
- 25) Wykonanie wersji elektronicznej opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej (w pełnym zakresie),
- 26) Wykonanie jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich,
- 27) Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, jest zobowiązany do udzielenia odpowiedzi oraz usunięcia rozbieżności na etapie postępowania o udzielenia zamówienia na roboty budowlane związane z rozbudową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, wynikających z zapytań oferentów, dotyczących wykonanej dokumentacji projektowej.

**3. Zakres ilościowy dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmuje:**

- a) opracowanie projektów budowlanych – 4 kpl.,
- b) opracowanie projektów wykonawczych – 4 kpl.,
- c) opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – 4 kpl.,
- d) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 4 egz.,
- e) inwentaryzacja zieleni (jeśli będzie konieczne usunięcie) – 4 egz.
- f) opracowanie przedmiarów robót w oparciu SSTWiOR z określeniem kodów CPV – po 2 kpl.,
- g) opracowanie kosztorysów inwestorskich na roboty budowlane (wraz ze wszystkimi elementami składowymi wynikającymi z rozporządzenia, w oparciu o dane rynkowe lub powszechnie stosowane, aktualne publikacje, z określeniem kodów CPV – po 2 kpl.,
- h) badania geotechniczne podłoża – 4 egz.,
- i) operat wodnoprawny – po 4 egz. (jeśli będzie konieczny),
- j) aktualne mapy do celów projektowych wraz z wersją elektroniczną – 2 kpl.,
- k) wykonanie odwzorowania cyfrowego kompletnej dokumentacji projektowej wraz z przedmiarem robót i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi, na nośniku elektronicznym, w formacie PDF - po 2 kpl.
- l) wykonanie odwzorowania cyfrowego przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, na nośniku elektronicznym, w formacie PDF i ATH - po 2 kpl.

4. Dokumentacja projektowo–kosztorysowa powinna być wykonana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz zgodna z obowiązującymi Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót i przepisami: ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351), ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233) – jeśli będzie konieczne uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego oraz ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), w szczególności w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 99 ustawy pzp oraz w zakresie cech technicznych i jakościowych przy opisie przedmiotu zamówienia, zgodnie art. 100, 101, 102 ustawy pzp, w szczególności:

1) przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli nie można opisać przedmiotu zamówienia wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”,

2) jeżeli przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w ppkt 1, projektant wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności,  
3) projektant opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

4) w dokumentacji nie należy stosować nazw własnych urządzeń i materiałów. Jakość dobranych wyrobów należy doprecyzować w części opisowej dokumentacji, poprzez określenie ich parametrów technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych.

5. Wszystkie dokumenty muszą mieć formę i zakres zgodny z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454), rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679), rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. z 2011 r. Nr 288 poz. 1696 z późn. zm.).

6. Materiały i urządzenia przyjęte w dokumentacji do wykonania robót budowlanych powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania oraz spełniające wymagania określone w art. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).

**7. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonane usługi i przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 3 lata.**

8. Na każdym etapie prac Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu i akceptacji opracowanego projektu.

9. Dokumentacja musi być opracowana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe zgodnie we wszystkich obowiązujących przepisami, w tym przepisami Wspólnoty Europejskiej.

10. Zamawiający potwierdzi wykonanie zamówienia poprzez podpisanie protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

Zatwierdził

Wójt

*mgr Krzysztof Marcinowicz*