

Gmina Juchnowiec Kościelny
ul. Lipowa 10
16-061 Juchnowiec Kościelny

Juchnowiec Kościelny, 15 września 2022 r.

INW.271.2.16.2022

Wyjaśnienia do treści i zmiana specyfikacji warunków zamówienia

Zamawiający informuje, że w dniu 14 września 2022 r. do tut. urzędu zostały przesłane zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie robót budowlanych pn.: **Rozbudowa z przebudową świetlicy wiejskiej w Hołówkach Małych, znak sprawy: INW.271.2.16.2022.**

W oparciu o art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje treść zapytań oraz udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia jak niżej:

Pytanie nr 1:

- 1) Czy zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty? Wg SWZ zamawiający nie stawia takiego wymogu, natomiast do dokumentacji przetargowej załączony jest załącznik nr 9 do SWZ (potwierdzenie odbycia wizji lokalnej)*

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zgodnie z zapisem ust.6 rozdziału II Zamawiający zaleca aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, w celu zapoznania się z miejscem realizacji przedmiotu zamówienia, jego zakresem, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania wyceny oferty, zawarcia umowy oraz wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Odbycie wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty i nie stanowi przesłanki, o której mowa w art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp. do jej odrzucenia.

Pytanie nr 2:

Czy zakres prac obejmuje wymianę więźby dachowej wraz z ponownym montażem starego pokrycia dachowego? (w opisie przedmiotu zamówienia tj. pkt 2 SWZ brak jest takiej adnotacji, natomiast przedmiar jak i projekt takie punkty zawierają)

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez „ARCHINATA Pracownia Projektowa Renata Anna Gwoździej ul. Wilejki 4 15-161 Białystok, w

tym mi. projektem wykonawczo-technicznym, projektem budowlanym zamiennym i przedmiarem robót, obejmującym wymianę więźby dachowej wraz z ponownym montażem starego pokrycia dachowego.

Pytanie nr 3:

Czy zakres prac obejmuje wykonanie nowego wieńca wraz ze słupami i nadprożami? (w opisie przedmiotu zamówienia tj. pkt 2 SWZ brak jest takiej adnotacji, natomiast przedmiar jak i projekt takie punkty zawierają)

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez „ARCHINATA Pracownia Projektowa Renata Anna Gwoździej ul. Wilejki 4 15-161 Białystok, w tym mi. projektem wykonawczo-technicznym, projektem budowlanym zamiennym i przedmiarem robót, obejmującym wykonanie nowego wieńca wraz ze słupami i nadprożami.

Pytanie nr 4:

Czy zakres prac obejmuje wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez „ARCHINATA Pracownia Projektowa Renata Anna Gwoździej ul. Wilejki 4 15-161 Białystok, w tym mi. projektem wykonawczo-technicznym, projektem budowlanym zamiennym i przedmiarem robót, obejmującym wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych.

Pytanie nr 5:

Czy wykonawca ma bazować na projekcie wykonawczym pierwotnym wraz z przedmiarami z dnia 18.04.2016, czy projekcie budowlanym zamiennym i załączonym do niego przedmiarem z dnia 10.09.2021r. Proszę o załączenie poprawnej dokumentacji budowlanej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia w celu prawidłowej wyceny robót..

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Wykonawca ma bazować na projekcie budowlanym zamiennym oraz wykonawczo-technicznym z dnia 10.09.2021r. i załączonymi do niego przedmiarami robót.

Pytanie nr 6:

Proszę o dostosowanie kwoty wadium do obowiązujących przepisów prawa zamówień publicznych tj do 1,5% wartości zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 9 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, w zakresie zmiany wymagań dotyczącym wysokości wadium, oraz dokonana zmianę treści SWZ udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Treść rozdziału XIII ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest wniesienie wadium w wysokości 7.600,- zł (słownie: siedem tysięcy sześćset złotych), w terminie do dnia 21.09.2022 roku do godziny 10:00, tj. przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Niniejsze wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia stanowią integralną część Specyfikacji warunków zamówienia Nr INW.271.2.16.2022 z dnia 05.09.2022 r.

Wójt

mgr Krzysztof Marcinowicz

