

**ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.374.2022  
WÓJTA GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**

z dnia 22 sierpnia 2022 r.

**w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości gruntowej,  
stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położonej  
w obrębie 37- Wojszki, gm. Juchnowiec Kościelny.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.<sup>1</sup>) i art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), w związku z § 14 ust.1 uchwały Nr XXXVII/407/2022 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 7 marca 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Juchnowiec Kościelny oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2022 r., poz. 1172) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na rzecz Lokalnej Grupy Działania - Puszcza Knyszyńska z siedzibą w Supraślu przy ul. Józefa Piłsudskiego 17, 16-030 Supraśl, część (0,0012 ha) nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej nr geodezyjnym działki 909/12, o powierzchni 0,5065 ha, obręb ewidencyjny 37- Wojszki, gm. Juchnowiec Kościelny, powiat białostocki, województwo podlaskie, stanowiącej własność w udziale 1/1 Gminy Juchnowiec Kościelny, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta o nr BI1B/00067682/9.

2. Oddanie w użyczenie wyznacza się na czas oznaczony - 8 (osiem) lat.

3. Szczegółowe informacje o nieruchomości, wymienionej w ust. 1, zawiera wykaz nr 6.2022, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny w Juchnowcu Kościelnym przy ul. Lipowej 10, a także zamieszczeniu na stronach internetowych tut. urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (dostęp: [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)).

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**mgr Krzysztof Marcinowicz**

Załącznik do zarządzenia Nr  
ORG.0050.374.2022  
Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny  
z dnia 22 sierpnia 2022 r.

### Wykaz nr 6.2022

### Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użyczenie przez Gminę Juchnowiec Kościelny.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z póź. zm.).

Nieruchomość położona w obrębie 37- Wojszki, gm. Juchnowiec Kościelny, powiat białostocki, województwo podlaskie:

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Podmiot, na rzecz którego nastąpi oddanie w użyczenie</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>
1.	Część (0,0012 ha) działki nr <b>909/12</b> o pow. <b>0,5065 ha. KW BI1B/00067682/9</b> <b>Brak zapisów obciążających w KW</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości leśnej.	Na obszarze, na którym zlokalizowana jest nieruchomość, obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki, zatwierdzony uchwałą Nr XXI/143/08 z dnia 30 kwietnia 2008 r. Rady Gminy Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 10 czerwca 2008 r., nr 138, poz. 1371).	Lokalna Grupa Działania - Puszczka Knyszyńska z siedzibą w Supraślu przy ul. Józefa Piłsudskiego 17, 16-030 Supraśl NIP 9661975973 KRS 0000314143	Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym.

			<p>Nieruchomość, znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 11 US - tereny pod usługi z zakresu wypoczynku.</p> <p>Przedmiotowa część nieruchomości, zostaje używana z przeznaczeniem pod budowę obserwatorium przyrody w ramach projektu współpracy.</p> <p>Umowa użyczenia na czas oznaczony – 8 lat.</p>		
--	--	--	---	--	--

~~WÓJCI~~

*mgr Krzysztof Marciniowicz*