

## **PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

**Zamawiający: Gmina Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny**

**Nazwa zadania: Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w ul. Sarniej i Zajęczej w Księżynie, w formule zaprojektuj i wybuduj**

**Lokalizacja zadania: Księżyno: ul. Sarnia działka nr ew. 329 i 362 obręb Księżyno; ul. Zajęcza działka nr ew. 374/2, 373 i 321 obręb Księżyno, gm. Juchnowiec Kościelny**

### **Zakres robót objęty zamówieniem wraz z kodami CPV:**

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71322200-3 Usługi projektowania rurociągów

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

### **Zawartość opracowania:**

I. Część opisowa

II. Część informacyjna

Opracowała:

*mgr inż. Barbara Puziuk*

Zatwierdził:

Wójt

*mgr Krzysztof Marcinowicz*

Juchnowiec Kościelny, 27 sierpnia 2021 r.

## Spis treści:

### I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
  - 1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu
  - 1.2 Zakres przedmiotu zamówienia
  - 1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
  - 1.4 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
  - 1.5 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - 2.1 Wymagania podstawowe
  - 2.2 Wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej
    - 2.2.1 Ogólne
  - 2.3 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych
    - 2.3.1 Sprzęt
    - 2.3.2 Transport
    - 2.3.3 Wykonanie robot
  - 2.4 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy
  - 2.5 Zgodność z prawem
  - 2.6 Warunki wykonania i odbioru
  - 2.7 Terminy wykonania prac projektowych, robót budowlanych i instalacyjnych
    - 2.7.1 Termin wykonania prac projektowych
    - 2.7.2 Termin wykonania robót budowlanych

### II. Część informacyjna

1. Informacje podstawowe i oświadczenia zamawiającego
2. Uprawnienia niezbędne do wykonywania zamówienia
3. Przepisy i normy prawne związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

## **I. Część opisowa**

Przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Sarniej i Zajęczej w Księżynie wraz z niezbędną infrastrukturą, położonej na działce nr ew. 329, 362, 374/2, 373, 321 w obrębie ewidencyjnym Księżyno, w jednostce ewidencyjnej gmina Juchnowiec Kościelny, stanowiących pasy drogowe dróg gminnych wewnętrznych, w formule zaprojektuj i wybuduj, w tym m.in. opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej: projektu budowlanego, projektu wykonawczego, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, informacji BIOZ; uzyskanie skutecznego zgłoszenia lub pozwolenia na budowę (jeśli będzie wymagane); wykonanie robót budowlanych przy zachowaniu wszelkich wymogów prawa budowlanego, przygotowanie przedmiotu zamówienia do odbioru

### **1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

#### **1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu**

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Sarniej i Zajęczej w Księżynie o długości około 360 m, zgodnie z trasą naniesioną na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego.

#### **1.2 Zakres przedmiotu zamówienia**

Zakres robót objętych zamówieniem obejmuje:

- wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej;
- opracowanie dokumentacji wykonawczej;
- wykonanie badań geotechnicznych;
- opracowanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru zaprojektowanych robót budowlanych;
- opracowanie przedmiarów robót budowlanych z podziałem na poszczególne branże;
- opracowanie kosztorysu uproszczonego z podziałem na poszczególne branże;
- dokonanie skutecznego zgłoszenia robót lub uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Białymstoku (jeśli jest wymagane);
- przeprowadzenie wszystkich niezbędnych badań i prób;
- uzyskanie wszelkich koniecznych materiałów do zrealizowania przedmiotu zamówienia, opinie, uzgodnienia wymagane przepisami, pozyskanie niezbędnych map do celów projektowych;
- zapewnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych;
- uzyskanie decyzji na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych wewnętrznych (ul. Sarniej i ul. Zajęczej), w celu wykonania robót;
- oznakowanie robót;
- wykonanie robót pomiarowych i obsługa geodezyjna;
- wykonanie prac przygotowawczych;
- przygotowanie podłoża pod rurociągi;
- dostawę materiałów;
- uporządkowanie terenu po robotach;
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej;
- przygotowanie przedmiotu zamówienia do odbioru;

- wykonanie wszystkich robót budowlanych na podstawie opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej wraz z:
  - a) organizacją i zabezpieczeniem budowy z zapewnieniem ciągłego dostępu do obiektu w trakcie jej trwania,
  - b) wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstały w wyniku wykonywania przedmiotu umowy,
  - c) przeprowadzeniem wymaganych badań,
  - d) czynnościami i przygotowaniem dokumentów niezbędnych do odbioru końcowego inwestycji i oddania obiektu do użytkowania,

### **1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

- Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej należy zlokalizować w pasach drogowych dróg gminnych wewnętrznych w ul. Sarniej i ul. Zajęczej w Księżynie, na działkach nr ew. 329, 362, 374/2, 373, 321 obręb Księżyno oraz włączyć do istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejącą studnię, zlokalizowaną w ul. Zajęczej, na działce nr ew. 374/2 obręb Księżyno, zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego;
- Ulica Sarnia i Zajęcza w Księżynie objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – *uchwała Nr XXVIII/234/01 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 21 sierpnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyodrębnionych zespołów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami w Ignatkach gmina Juchnowiec Kościelny*, stanowiącą załącznik do niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego;
- Przed rozpoczęciem robót w pasach drogowych dróg wewnętrznych, wykonawca powinien wystąpić do Zarządcy dróg, tj. Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny, o uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót budowlanych oraz umieszczenia infrastruktury nie związanej z funkcjonowaniem pasa drogowego;
- Przy projektowaniu i realizacji robót budowlanych należy uwzględnić lokalizację istniejącej infrastruktury zlokalizowanej w ul. Sarniej i Zajęczej w Księżynie;
- Nie przewiduje się zmiany zagospodarowania terenu;
- Nie przewiduje się zmiany istniejącej zabudowy;
- Prace budowlane nie powinny naruszać układu konstrukcyjnego innych obiektów budowlanych;
- Zamawiający nie przewiduje powołania Inwestora Zastępczego.

### **1.4 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

W ramach budowy sieci kanalizacji sanitarnej przewiduje się m.in.: dostawę materiałów, roboty ziemne, budowę sieci kanalizacji sanitarnej, montaż studni rewizyjnych, przygotowanie podłoża pod rurociągi, zasypanie wykopów, wykonanie inspekcji tv nowo wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej, odbudowę nawierzchni dróg wewnętrznych, obsługę geodezyjną oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

### **1.5 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Rozbudowana sieć kanalizacji sanitarnej służyć będzie do odprowadzania ścieków z nieruchomości położonych przy ul. Sarniej i Zajęczej w Księżynie.

## **2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

W ramach przedmiotu zamówienia przewiduje się:

- wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sarniej i Zajęczej w Księżynie;
- dokonanie zgłoszenia robót wraz z niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami jeżeli będą wymagane;
- realizacja budowy sieci kanalizacji sanitarnej i robót budowlanych, przy zachowaniu wszelkich wymogów prawa budowlanego,
- udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane i przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 5 lat.

### **2.1 Wymagania podstawowe**

Odpady powinny być przechowywane w odpowiednich pojemnikach dostarczonych przez Wykonawcę. Ich wywozem i utylizacją będą zajmować się wyspecjalizowane w tym zakresie firmy posiadające odpowiednie uprawnienia. W procesie realizacji należy dążyć do minimalizacji ilości odpadów, a także do ograniczania ilości zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery. Kierownictwo budowy dążyć powinno również do minimalizowania hałasu uciążliwego dla realizatorów i otoczenia. Roboty należy wykonywać zgodnie z wymaganiami BHP i ppoż. Pracownicy zostaną wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej, odzież, obuwie robocze oraz odzież ochronną zgodnie z wymaganiami Polskich Norm w tym zakresie. Wszyscy pracownicy muszą mieć ważne badania lekarskie oraz posiadać aktualne szkolenie w zakresie BHP. Kierownicy budowy i robót zobowiązani są, przed przystąpieniem do robót, do przeprowadzenia szkolenia stanowiskowego BHP, które należy odnotować i potwierdzić podpisem osoby szkolącej i szkolonej. Do realizacji robót stosować należy materiały i wyroby zgodne z zatwierdzoną dokumentacją techniczną, dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadające wymagane dokumenty jakościowe. Na zastosowane materiały, wyroby budowlane Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć, zgodnie z obowiązującymi przepisami, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności z Polskimi Normami lub Aprobatami Technicznymi, świadectwa jakości, atesty, wymagane prawem opinie i oświadczenia. Wszystkie zastosowane materiały i wyroby powinny spełniać wymogi ochrony przeciwpożarowej. Należy wykonać we własnym zakresie opomiarowanie zużywanych na własne potrzeby mediów oraz zgłosić ten fakt do odpowiednich służb technicznych szkoły celem odczytywania zużytych mediów. Rozliczenie prowadzone jest w cyklu miesięcznym, zaś stawki za media są stawkami jakie obowiązują, zgodnie z umowami zawartymi z poszczególnymi dostawcami.

Zamawiający będzie wymagał :

- określenie rodzaju gruntu i jego uwarstwienia;
- określenie stanu terenu;
- ustalenie sposobu zabezpieczenia wykopów przed zalaniem wodą;
- ustalenie metod wykonywania wykopów;
- ustalenie metod prowadzenia robót i ich kontroli w czasie trwania montażu;
- rozwiązań techniczno - materiałowych zawierających wymagania zawarte w programie funkcjonalno-użytkowym;
- kosztorysu szacunkowego całości zadania w rozbiciu na koszt (opracowania dokumentacji i wykonania robót budowlanych) cena netto i brutto.

### **2.2 Wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej**

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przekazywana Zamawiającemu powinna zawierać:

- aktualną mapę do celów projektowych wraz z wersją elektroniczną – 1 kpl.
- pisemną akceptację inwestora, przed wykonaniem robót, w zakresie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym;
- dokumentację niezbędną do zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Białymstoku lub uzyskania pozwolenia na budowę (jeśli jest wymagane) (4 egzemplarze);
- projekty wykonawcze (po 3 egz., oddzielnie każda branża);
- informacja dotycząca BIOZ (po 2 egz.);
- badania geotechniczne podłoża (po 2 egz.)
- szczegółowy przedmiar robót (po 1 egz.);
- kosztorys uproszczony (po 1 egz.);
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (po 2 egz., oddzielnie każda branża);
- wersję elektroniczną opracowania w formacie pdf\*, a przedmiar i kosztorys w formacie excel\*, PDF\* i ath\*, na płycie CD ( 1 egz.).

Zakres dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmuje:

- 1) Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej:
  - a) zaplanowanie optymalnego pod względem eksploatacyjnym, uwzględniającego ukształtowanie terenu, układu sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, a wyłącznie w przypadku konieczności kanalizacji tłocznej;
  - b) budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (w przypadku konieczności kanalizacji tłocznej),
  - c) zaprojektowanie na sieci kanalizacji sanitarnej studni rewizyjnych, w sposób umożliwiający wykonanie przyłączy kanalizacyjnych do przylegających nieruchomości,
- 2) Świadczenie usługi nadzoru autorskiego nad projektami,
- 3) Wykonanie aktualnych map do celów projektowych wraz z wykonaniem następujących czynności:
  - porównanie istniejącej mapy z terenem i naniesienie na nią istniejących i projektowanych elementów infrastruktury technicznej, obiektów inżynierskich, rowów przydrożnych, ogrodzeń trwałych i nietrwałych oraz zieleni,
  - wykonanie pomiarów aktualizacyjnych (sytuacyjno-wysokościowych),
  - opracowanie mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 500,
  - rejestracja opracowania w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno–Kartograficznej w Białymstoku,
  - wykonanie mapy w wersji elektronicznej,
- 4) Wykonanie badań geotechnicznych podłoża,
- 5) Wykonanie projektów budowlanych sieci kanalizacji sanitarnej wraz ze wszystkimi opracowaniami i uzgodnieniami,
- 6) Wykonanie projektów wykonawczych na aktualnych mapach do celów projektowych wraz ze wszystkimi opracowaniami i uzgodnieniami,
- 7) Projekt wykonawczy ma uwzględniać wymagania materiałowe wraz z szczegółowym opisem parametrów jakościowych, które posłużą do badania materiałów równoważnych,
- 8) Projekty wykonawcze powinny zawierać profile podłużne sieci,

- 9) Projekty wykonawcze powinny zawierać szczegółowe rysunki rozwiązań technicznych i konstrukcyjnych takich obiektów jak studnie kanalizacyjne rewizyjne,
- 10) Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- 11) Opracowanie informacji BIOZ,
- 12) Uzyskanie warunków technicznych rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sarniej i Zajęczej w Księżynie,
- 13) Uzgodnienie dokumentacji z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie oraz z Zamawiającym,
- 14) Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień pozwoleń,
- 15) Uzyskanie wszelkich niezbędnych materiałów i uzgodnień: wypisów, wyrysów, ocen, opinii, badań, decyzji, pozwoleń i innych dokumentów, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- 16) Uzyskanie skutecznego zgłoszenia lub ostatecznego pozwolenia na budowę (jeśli będzie konieczne),
- 17) Wykonanie przedmiarów robót,
- 18) Wykonanie kosztorysów inwestorskich,
- 19) Poniesienie wszelkich kosztów związanych z opracowaniem dokumentacji oraz kosztów uzgodnień,
- 20) Wykonanie wersji elektronicznej opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej (w pełnym zakresie).

Dokumentacja projektowo–kosztorysowa powinna być wykonana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz zgodna z obowiązującymi Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót i przepisami: ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.) – jeśli będzie konieczne uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego oraz ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), w szczególności w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 99 ustawy pzp oraz w zakresie cech technicznych i jakościowych przy opisie przedmiotu zamówienia, zgodnie art. 100, 101 ustawy pzp. W dokumentacji nie należy stosować nazw własnych urządzeń i materiałów. Jakość dobranych wyrobów należy doprecyzować w części opisowej dokumentacji, poprzez określenie ich parametrów technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych.

Wszystkie dokumenty muszą mieć formę i zakres zgodny z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno–użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1609), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno–użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań.

Materiały i urządzenia przyjęte w dokumentacji do wykonania robot budowlanych powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania oraz spełniające wymagania określone w art. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 215 z późn. zm.).

Na każdym etapie prac Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu i akceptacji opracowanego projektu.

Dokumentacja musi być opracowana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe zgodnie we wszystkich obowiązującymi przepisami, w tym przepisami Wspólnoty Europejskiej.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, w celu zapoznania się z miejscem realizacji przedmiotu zamówienia, jego zakresem, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania i wyceny oferty oraz zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Do wykonania projektu wykonawca pozyska na swój koszt materiały, analizy, ekspertyzy, opracowania niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

Jeżeli względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji lub uzgodnieniu przez odpowiednie osoby lub władze to przeprowadza je na swój koszt.

Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, decyzje administracyjne niezbędne do zaprojektowania, wybudowania i przekazania do użytkowania.

Projekt winien zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, konstrukcyjne materiałowe i kosztowe.

Dokumentacja projektowa ma określać, parametry techniczne i jakościowe (z odwołaniem do atestów i aprobat), standard oraz sposób wykonania urządzeń technologicznych.

Sieć kanalizacji sanitarnej należy wybudować zgodnie z przygotowaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy przygotować i przedstawić Zamawiającemu przedmiary robót. Przedmiary robót winny być opracowane w podziale na branże.

Zamawiający wymaga przedłożenia szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Uzgodnienie dokumentacji przez wszystkich rzeczoznawców: bhp, san-hig., ppoż. (jeżeli są wymagane)

Dokumentacja powinna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia.



Każdy egzemplarz dokumentacji ma być podpisany przez projektanta i sprawdzającego oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej.

W zakresie dokumentacji wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny, opisy pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych).

### **Przy projektowaniu należy uwzględnić następujące elementy:**

#### **2.2.1 Ogólne**

- Długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sarniej i Zajęczej w Księżynie: około 360 m;
- Miejsce włączenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej: istniejąca lub projektowana studnia przełazowa min. DN 1000 na istniejącym kanale sanitarnym, zlokalizowana w pasie ulicy Zajęczej na działce nr ew. 374/2 obręb Księżyno; dopuszcza się ewentualną przebudowę istniejącej studni lub przebudowę jej kinety, na potrzeby rozbudowy sieci;
- Rodzaj projektowanego rurociągu: sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC klasy S (SN8);
- Na trasie projektowanej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej przewidzieć studzienki rewizyjne oraz inspekcyjno-połączeniowe w miejscach potencjalnych przyłączy kanalizacyjnych;
- Studzienki inspekcyjno-połączeniowej zaprojektować o średnicy wewnętrznej min.  $\varnothing$  400 mm;
- Wszystkie studzienki rewizyjne sieciowe powinny być z kinetami połączeniowymi z jednoczesnym dopływem lewym i prawym oraz posiadać właz z żeliwa sferoidalnego typu ciężkiego;
- Na wszystkich studniach zastosować należy pierścienie odciążające;
- W przypadku zagłębienie projektowanej sieci mniejszego niż 1 m, należy zabezpieczyć kanał przed uszkodzeniem mechanicznym oraz przed przemarzaniem;
- W przypadku braku możliwości odprowadzania ścieków w systemie grawitacyjnym, należy zaprojektować sieć tłoczną z rur ciśnieniowych PE zgrzewanych, SDR 17 (PN10), typ dwuścienny, odpornych na zarysowania i propagację pęknięć;
- Wcięcia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wykonać pod nadzorem Zakładu Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżnie.

#### **2.3 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych**

- Wykonawca może przystąpić do robót po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej i skutecznego zgłoszenia bądź ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę jeśli są wymagane oraz uzyskaniu decyzji zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego;
- Wykonawca wykona wszelkie roboty budowlane, zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektowo-kosztorysową;
- Roboty budowlane montażowo-instalacyjne wykonać w zakresie niezbędnym do osiągnięcia zamierzonego efektu wraz z próbami, pomiarami niezbędnymi w celu przekazania do użytkowania;
- Wszystkie inne prace niezbędne do kompletnego zrealizowania zadania, uzyskania

- wszelkich wymaganych prawem pozwoleń, uzgodnień związanych z przekazaniem do użytkowania w tym decyzją na użytkowanie jeżeli będzie wymagana;
- Wskazana jest wizja lokalna na obiekcie celem sprawdzenia miejsca robót, jego otoczenia w celu oceny na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkich czynników koniecznych do przygotowania oferty i wykonania prac budowlanych;
  - Pełna odpowiedzialność za osiągnięcie celu spoczywa na Wykonawcy;
  - Wykonawca zapewni staraniem i na swój koszt kierownika budowy, jak również kierowników robót branżowych, jeśli będą wymagani;
  - Wszelkie wyłączenia prądu muszą być ustalone z Zamawiającym;
  - Należy uwzględnić prowadzenie prac również w godzinach nocnych oraz w dni wolne ustawowo od pracy, jeżeli zajdzie taka potrzeba;
  - Wywóz gruzu i odpadów powstałych w trakcie robót, utylizację odpadów niebezpiecznych, wykona Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt;
  - Wykonawca jest zobowiązany ubezpieczyć prowadzone roboty i zapewnić przestrzeganie przepisów BHP;
  - Roboty będą prowadzone na podstawie uzyskanego skutecznego zgłoszenia lub ostatecznego pozwolenia na budowę (jeśli jest wymagane), zgodnie z opracowaną dokumentacją projektowo-kosztorysową, wynikającą z zapisów w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz uzgodnień z Zamawiającym;
  - Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność wykonania z dokumentacją projektowo-kosztorysową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych oraz wiedzą techniczną.
  - Wykonawca ma obowiązek zorganizować i przeprowadzić roboty w sposób bezpieczny, nie stwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie inwestycji.
  - Do zakresu obowiązków Wykonawcy przedmiotu zamówienia w ramach ceny ryczałtowej wchodzić będzie również: organizacja zaplecza budowy, w tym ponoszenie kosztów zużycia wody, zrzutu ścieków, kosztów energii i ogrzewania dla potrzeb budowy, natychmiastowe usunięcie w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót, zabezpieczenie, wygrodzenie terenu przed dostępem osób trzecich, pomiar z natury wszystkich elementów wymagających pomiaru dla potrzeb prawidłowej realizacji inwestycji – w szczególności dla potrzeb zamówienia elementów wymagających wykonania z dostosowaniem do istniejących gabarytów, utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót, systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, opracowanie inwentaryzacji powykonawczej, odbiorowej i przekazanie jej Zamawiającemu, wykonania niezbędnych prób, badań uzgodnień, nadzorów i odbiorów zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - Wykonawca ma obowiązek unieszkodliwienia powstałych odpadów, jako wytwórca tych odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt 22 ustawy o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz.628 z późniejszymi zmianami). Wykonawca ma obowiązek uwzględniać koszt składowania, wywozu i utylizacji odpadów w cenie ryczałtowej;
  - Magazynowanie odpadów powstających podczas realizacji inwestycji może odbywać się jedynie na terenie, do którego ich wytwórca ma tytuł prawny, zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Nr 21);
  - Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność ich wykonania z opracowaną dokumentacją, zaleceniami nadzoru inwestorskiego,

obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych, zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną. Do wbudowania mogą być użyte materiały i urządzenia nowe, odpowiadające wymogom dokumentacji projektowej, ponadto: oznakowane CE, co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm (PN-EN), z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi umieszczone w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami wiedzy technicznej, albo oznakowane, z zastrzeżeniem art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późniejszymi zmianami), znakiem budowlanym, którego wzór określa załącznik nr 1 do niniejszej ustawy, wprowadzone do obrotu legalnie w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, nieobjęty zakresem przedmiotowym norm zharmonizowanych lub wytycznych do europejskich aprobat technicznych Europejskiej Organizacji do spraw Aprobatek Technicznych (EOTA), jeżeli jego właściwości użytkowe umożliwiają spełnienie wymagań podstawowych przez obiekty budowlane zaprojektowane i budowane w sposób określony w odrębnych przepisach, w tym przepisach techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

- Przed dokonaniem zamówienia materiałów do wbudowania i wykończeniowych Wykonawca ma obowiązek dokonać pomiarów na obiekcie, przedstawić Zamawiającemu propozycje materiałowe celem akceptacji;
- Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 99 ustawy pzp, należy do Wykonawcy.
- Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z częstotliwością zaakceptowaną przez Zamawiającego.
- Zamawiający zapewni pełnienie nadzoru inwestorskiego.
- Nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny sposób wykonania przedmiotu zamówienia niż określony w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym.

### **2.3.1. Sprzęt**

- Ogólne wymagania dotyczące sprzętu określają zasady bezpiecznego użytkowania sprzętu mechanicznego przy uwzględnieniu przepisów BHP;
- W zależności od potrzeb i przyjętej technologii robót, Wykonawca zapewni sprzęt montażowy;
- Sprzęt montażowy i środki transportu muszą być w pełni sprawne i dostosowane do technologii i warunków wykonywanych robót oraz wymogów wynikających z racjonalnego ich wykorzystania na budowie.

### **2.3.2. Transport**

- Transport rur: Rury mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem lub zniszczeniem. Wykonawca zapewni przewóz

rur w pozycji poziomej wzdłuż środka transportu, tak by nie mogły się przesuwać i przetaczać pod wpływem sił bezwładności występujących w trakcie ruchu pojazdu;

- Transport urządzeń: Transport urządzeń może odbywać się dowolnymi środkami transportu w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem lub zniszczeniem;
- Transport kruszywa: Kruszywa użyte na podsypkę mogą być transportowane dowolnymi środkami. Wykonawca zapewni środki transportowe w ilości gwarantującej ciągłość dostaw materiałów, w miarę postępu robót.

### 2.3.3 Wykonanie robót

- Sprawdzenie zgodności poziomów: przed przystąpieniem do wykonywania robót należy sprawdzić zgodność rzędnych terenu z danymi, które określi projekt. W tym celu należy wykonać kontrolny pomiar sytuacyjno-wysokościowy;
- Roboty przygotowawcze: przed przystąpieniem do robót Wykonawca dokona wytyczenia robót i trwale znaczy je w terenie. W celu zabezpieczenia wykopów przed zalaniem wodą pompowaną z wykopów lub z opadów atmosferycznych powinny być zachowane przez Wykonawcę warunki umożliwiające łatwy odpływ wody poza teren przylegający do wykopu;
- Roboty ziemne: przed rozpoczęciem wykonywania wykopów należy wykonać przekopy próbne w celu zlokalizowania istniejącego uzbrojenia. Istniejące uzbrojenie należy zabezpieczyć i podwiesić na szerokości wykopu. Jeżeli materiały obudowy nie są fabrycznie zabezpieczone przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych, to powinny one być zabezpieczone przez Wykonawcę poprzez zastosowanie odpowiednich środków antykorozyjnych lub impregnacyjnych właściwych dla danego materiału. Wydobyty grunt z wykopu powinien być wywieziony przez Wykonawcę w **miejsce wskazane przez Zamawiającego**;
- Przygotowanie podłoża: w gruntach nawodnionych (odwadnianych w trakcie robót) podłoże należy wykonać z warstwy tłucznia lub żwiru z piaskiem o grubości 10 cm. W gruntach gliniastych należy wykonać podłoże z pospółki, żwiru lub tłucznia o grubości 10 cm zgodnie z dokumentacją projektową. Zagęszczenie podłoża powinno być zgodne z określonym w dokumentacji projektowej;
- Roboty montażowe rurociągów  
Połączenie rur należy wykonywać w sposób następujący:
  - rury PVC poprzez kielichy lub nasuwki uszczelnione uszczelnkami dostarczonymi w komplecie przez producenta rur;
  - wszystkie połączenia i włączenia wykonywać jako szczelne.
- Zasypanie wykopów i ich zagęszczenie: użyty materiał i sposób zasypania nie powinny spowodować uszkodzenia ułożonego przewodu i obiektów na przewodzie oraz izolacji antykorozyjnej, przeciwwilgociowej i cieplnej. Grubość warstwy ochronnej zasypu strefy niebezpiecznej powinna wynosić dla rur z tworzyw sztucznych - 0,3 m. Materiałem zasypu w obrębie strefy niebezpiecznej powinien być grunt nieskalisty, bez grud i kamieni, mineralny, sypki, drobno- i średnioziarnisty wg PN-B-02480. Materiał zasypu w obrębie strefy niebezpiecznej powinien być zagęszczony ubijakiem ręcznym po obu stronach przewodu. Pozostałe warstwy gruntu dopuszcza się zagęszczać mechanicznie, o ile nie spowoduje to uszkodzenia przewodu. Wskaźnik zagęszczenia gruntu powinien być zgodny z dokumentacją projektową. W przypadku prowadzenia robót ziemnych w istniejącej

drodze o nawierzchni ulepszonej i trudności osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia gruntu co najmniej 1, należy zastąpić górną warstwę zasypu wzmocnioną podbudową drogi.

#### **2.4 Wymagania dotyczące terenu budowy**

- Zabezpieczenie terenu robót uzgodnić z zarządcą dróg wewnętrznych;
- Wykonawca prowadzi będzie roboty na terenie przez niego zabezpieczonym, oświetlonym i oznaczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- Wykonawca wykona i zapewni zasilanie w wodę i energię elektryczną na potrzeby robót staraniem i na własny koszt (podliczniki), opłaty z tego tytułu ponosi Wykonawca;
- Wykonawca odpowiada za zapewnienie niezbędnego dostępu do placu budowy;
- Zadba by nie spowodować zniszczeń ani zanieczyszczeń dróg, a ewentualne uszkodzenia będą naprawiane na koszt Wykonawcy. Wszelkie drogi wjazdowe będą utrzymane w czystości i wolne od przeszkód;
- Nie przewiduje się składowania materiałów na terenie budowy, powyższe uwzględnić w cenie oferty;
- Wykonawca odpowiada za plac budowy od chwili rozpoczęcia robót do uzyskania decyzji na użytkowanie;
- Wykonawca będzie w pełni stosować odpowiednie przepisy BHP w okresie wykonywania umowy i będzie odpowiedzialny za bezpieczne wykonywanie robót. Pozostała część budynku nie objęta zakresem remontu pozostaje w użytkowaniu;
- Wykonawca zapewni, że wszystkie czynności wykonywane będą bezpiecznie oraz osoby odpowiedzialne za BHP wykonują pracę prawidłowo;
- Wykonawca zapewni wszelkie niezbędne środki medyczne, higieny osobistej na poziomie, co najmniej w zakresie określonym przez odpowiednie przepisy;
- Wykonawca winien przedsięwziąć wszelkie środki, aby zabezpieczyć roboty przed pożarem przy użyciu odpowiedniego sprzętu p.poż oraz poprzez wyznaczenie dróg ewakuacyjnych dla osób przebywających na placu budowy;

#### **2.5 Zgodność z prawem**

- Wykonawca zapozna się z odpowiednimi uregulowaniami prawnymi, ustawami i przepisami obowiązującymi w Polsce, jak również normami polskimi i odpowiednimi normami europejskimi, które w jakikolwiek sposób odnoszą się do robót dla działań podejmowanych przy realizacji zamówienia.
- Niezależnie od wymienionych regulacji prawnych Wykonawca powinien postępować zgodnie z następującymi polskimi regulacjami prawnymi: prawo budowlane, ustawa o odpadach, prawo ochrony środowiska, kodeks pracy i przepisy dotyczące ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracy i higieny pracy oraz przepisy ppoż. Inne obowiązujące przepisy prawa polskiego i UE.

#### **2.6 Warunki wykonania i odbioru**

Na etapie projektowania :

Wymaga się od Wykonawcy udzielania wyjaśnień, uzupełnień dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz uzgodnienia jej pod względem merytorycznym z Zamawiającym.

Na etapie wykonania robót:

- Wykonawca zobowiązany jest do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie: organizacji robót, zabezpieczenia osób trzecich, ochrony

- środowiska, warunków bhp, zabezpieczenia terenu i robót, zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót;
- Do rozpoczęcia robót budowlanych można przystąpić dopiero po dokonaniu stosownych zgłoszeń i uzyskaniu pozwolenia na budowę jeśli są wymagane oraz po otrzymaniu decyzji zarządcy drogi zezwalającej na zajęcie pasa drogowego;
  - Przedmiot zamówienia w części budowlanej oraz instalacyjnej zostanie wykonany z materiałów własnych Wykonawcy;
  - Wyroby budowlane, stosowane w trakcie robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich norm i przepisów prawa, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry;
  - Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonanych robót, w celu zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonanych robót, Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do kontaktów oraz inspektora nadzoru;
  - Kontroli będą podlegały w szczególności:
    - a) rozwiązania projektowe w aspekcie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym, warunkami umowy i dokumentacją projektową;
    - b) stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów zawartymi w projekcie;
    - c) jakość i dokładność wykonania prac.
  - Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:
    - a) odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu;
    - b) częściowy;
    - c) odbiór końcowy po zakończeniu prac, przekazaniu zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru atestów, certyfikatów, deklaracji CE, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia, wszelkich niezbędnych prób i pomiarów elektrycznych, odbiorów niezbędnych celem uzyskania decyzji na użytkowanie jeżeli będzie wymagana;
    - d) odbiór po okresie rękojmi;
    - e) odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancyjnym.
  - Gotowość do odbiorów kolejnych etapów prac, robót i czynności oraz robót zanikających i ulegających zakryciu Kierownik Budowy zgłasza Zamawiającemu;
  - Zamawiający ma obowiązek przystąpić do odbioru w terminie 3 dni od daty zgłoszenia;
  - Z czynności odbioru kolejnych etapów prac i robót sporządza się protokoły, zawierające opis przebiegu czynności danego odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac, robót, czynności, a także z czynności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wad, lub braków w wykonanych pracach, robotach, czynnościach, dokumentacji ich dotyczącej lub innego rodzaju usterek lub uchybień w stosunku do ich zamierzonego na dzień odbioru stanu, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia tych wad;
  - Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych w przepisach badań, prób technicznych, rozruchów instalacyjnych i innych;

- Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej, a także udostępni Zamawiającemu całość wymaganej prawem dokumentacji powykonawczej;
- Najpóźniej w dniu zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru, Wykonawca przekaże Zamawiającemu całość wymaganej umową dokumentacji powykonawczej. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 7 dni od daty potwierdzenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę, zawiadamiając o tym na piśmie;
- Z czynności odbioru końcowego, sporządzane są protokoły, zawierające opis przebiegu czynności danego odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione jego toku. Protokół odbioru podpisany przez Strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru;
- Odbiór prac, robót, czynności wykonanych przy realizacji inwestycji następuje z chwilą dokonania odbioru końcowego inwestycji przez Zamawiającego od Wykonawcy;
- Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru posiada wady, tj. nie osiągnie gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, prac lub czynności lub nie zostały właściwie wykonane roboty, prace lub czynności lub nie zostały przeprowadzone wszystkie sprawdzenia, próby, czy też niezbędne rozruchy technologiczne lub, gdy Wykonawca nie przedstawił wymaganych prawem i niezbędnych dokonania odbioru dokumentów powykonawczych lub przedmiot odbioru posiada inne usterki, uchybienia w stosunku do zamierzonego stanu. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych;
- Zamawiający wyznaczy datę gwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji oraz datę odbioru robót przed upływem okresu rękojmi. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej. Przy odbiorach tych stosowane będą zasady, jak dla odbioru końcowego.

## **2.7 Terminy wykonania prac projektowych oraz wykonania robót budowlanych i instalacyjnych.**

Termin realizacji całości zamówienia w terminie: **do 90 dni** od daty podpisania umowy.

## **II. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego.**

### **1. Informacje podstawowe i oświadczenia Zamawiającego:**

- Zamawiający przedłoży oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane przy składaniu zgłoszenia lub wniosku o pozwolenie na budowę;
- Zamawiający przewiduje następującą kolejność działań związanych z realizacją zadania:
  - wyłonienie wykonawcy przedmiotu zamówienia;
  - wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej;
  - uzyskanie skutecznego zgłoszenia lub ostatecznej decyzji o pozwoleniu na roboty budowlane,
  - wykonanie prac budowlanych zgodnie ze sporządzoną dokumentacją projektową.
- Wszelkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszego zadania

Wykonawca jest zobowiązany usunąć we własnym zakresie i na własny koszt.

- Całość prac należy wykonać zgodnie z:
  - ustawą „Prawo Budowlane”, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz wiedzą techniczną;
  - obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie, przepisami bhp, sanitarnym i p.poż.

## **2. Uprawnienia niezbędne do wykonywania zamówienia.**

Celem zapewnienia właściwej realizacji zamówienia wykonawca musi wykazać, iż dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- doświadczenie w realizacji podobnych zadań.;
- wymagane będzie potwierdzenie przez te osoby posiadanych kwalifikacji.

## **3. Przepisy i normy prawne związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.**

Akty prawne – ustawy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 13333);
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213);
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U. z 2021 r. poz. 272);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020 r. poz. 1219);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 470);
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności ( Dz.U. z 2019 r. poz. 155).

Akty prawne – rozporządzenia:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz.401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji



dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. z 2016 r. poz. 1966);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129,);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U z 2020 r. poz. 1609);
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463);
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 2033).

#### Załączniki:

- 1) Mapa z zaznaczoną trasą sieci kanalizacji sanitarnej
- 2) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego