

Juchnowiec Kościelny, 10 grudnia 2020 r.

IGK.271.2.24.2020

### **Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia Nr 3**

Zamawiający informuje, że w dniu 9.12.2020 r. do tut urzędu wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji stacji uzdatniania wody w Kleosinie.**

W oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą pzp” lub „Pzp”, Zamawiający przekazuje treść pytań i udziela odpowiedzi jak niżej:

*W nawiązaniu do Państwa odpowiedzi z dnia 20.07.2020 r. do przetargu na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji stacji uzdatniania wody w Kleosinie, poniżej przesyłamy dodatkowe pytania związane z zakresem nadzoru autorskiego:*

#### **Pytanie nr 1:**

*W nawiązaniu do Państwa odpowiedzi na pytanie nr 2 oraz rozszerzenie §2 w projekcie umowy o dodatkowe punkty 9-22, prosimy o jednoznaczne podanie np. w § 2 pkt 9 ppkt 3 ile pobytów projektanta na budowie lub w siedzibie Zamawiającego należy wycenić. Obowiązkiem Zamawiającego jest równe traktowanie oferentów, a brak podania tej informacji skutkuje uprzywilejowaniem Wykonawców mających siedzibę blisko miejsca Inwestycji. Aby niepotrzebnie nie podrażać kosztów projektu, proponujemy przyjąć 5 pobytów, ponieważ tyle zazwyczaj wystarcza dla tego typu obiektów.*

#### **Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, w tym za świadczenie usługi nadzoru autorskiego, jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wykonawca, jako profesjonalista powinien mieć taką znajomość nadzorowanej budowy, żeby w sytuacji określonej w art. 57 Prawa budowlanego mógł z pełną odpowiedzialnością potwierdzić oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego (w tym robót zanikających) z dokumentacją projektową i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Tak pełniony nadzór wymaga nie tylko pełnego zaangażowania projektanta (projektantów), ale również zapewnienia odpowiedniej liczby ich pobytów na budowie.

Jednocześnie Wykonawca składając ofertę, jako profesjonalista, powinien być w stanie ocenić ryzyko i ewentualną przewidywaną przez niego ilość pobytów. Równocześnie Zamawiający nie może z góry narzucić konkretnej ilości pobytów, są one zależne zarówno od potrzeb Zamawiającego, jak również od jakości opracowanej dokumentacji projektowej. Wobec tego Zamawiający odmawia wprowadzenia proponowanych zmian.

## **Pytanie nr 2:**

*W nawiązaniu do Państwa odpowiedzi na pytanie nr 2 oraz rozszerzenie §2 w projekcie umowy o dodatkowe punkty 9-22, prosimy o zmianę pkt 11. o treści: „Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych (lub 14 dni roboczych w przypadku skomplikowanego charakteru robót) przedłoży, dokumentację zamienną lub dodatkową oraz przedmiar robót z robotami ujętymi w protokole.”*

*na zapis wskazany poniżej, ponieważ **Projektant nie może ponosić kosztów zmian dokumentacji, jeśli nie wynika to z jego winy, a zakres modyfikacji dokumentacji nie jest obecnie znany, więc nie ma nawet możliwości jego wyceny:***

*„Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych (lub 14 dni roboczych w przypadku skomplikowanego charakteru robót) przedłoży, dokumentację zamienną lub dodatkową oraz przedmiar robót z robotami ujętymi w tym protokole, jeżeli konieczność opracowania tych dokumentów okaże się konieczna z powodu wady projektowej. Jeżeli konieczność wykonania dokumentacji zamiennej lub dodatkowej wyniknie z innych przyczyn, rozliczone zostanie na podstawie odrębnych ustaleń i odrębnego wynagrodzenia”.*

## **Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści § 2 ust 11 projektu umowy, zamieszczonej w Treści zapytań wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 9 grudnia 2020 r., który otrzymuje brzmienie:

**„11. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych ( lub 14 dni roboczych w przypadku skomplikowanego charakteru robót) przedłoży, dokumentację zamienną lub dodatkową oraz przedmiar robót z robotami ujętymi w protokole, jeżeli konieczność opracowania tych dokumentów okaże się konieczna z powodu wady projektowej. Jeżeli konieczność wykonania dokumentacji zamiennej lub dodatkowej wyniknie z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, zostanie ona rozliczona na podstawie odrębnych ustaleń i odrębnego wynagrodzenia.”**

*Niniejsza Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowi integralną część Specyfikacji istotnych warunków zamówienia Nr IGK.271.2.24.2020 z dnia 4 grudnia 2020 r.*

**WÓJT**  
*mgr Krzysztof Marcinowicz*