

Juchnowiec Kościelny, ..9. grudnia 2020 r.

IGK.271.2.24.2020

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Zamawiający informuje, że w dniu 7 grudnia 2020 r. do tut urzędu wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji stacji uzdatniania wody w Kleosinie.**

W oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą pzp” lub „Pzp”, Zamawiający przekazuje treść pytań i udziela odpowiedzi jak niżej:

Pytanie nr 1:

Uprzejmie prosimy o zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w SIWZ w rozdziale VII pkt 2 lit. c), a dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej.

Prosimy aby Zamawiający, uznał warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie usługi zbliżone do przedmiotu zamówienia, obejmujące swym zakresem wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę, przebudowę lub rozbudowę stacji uzdatniania wody o wydajności co najmniej 100 m³/h oraz wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi zbliżone do przedmiotu zamówienia, obejmujące swym zakresem wykonanie projektu robót geologicznych w zakresie odwiertu nowej studni, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu...

Proszę swą motywujemy tym, że przy projektach modernizacji stacji uzdatniania wody rzadko jednocześnie projektuje się nowe studnie i dlatego okres 3 lat dla projektu geologicznego studni jest bardzo krótki. Ponadto doświadczenie i wiedza zdobyta 3 lata a pięć lat temu jest taka sama, Dla Państwa będzie to z korzyścią ponieważ więcej firm będzie mogło złożyć oferty, co zwiększy konkurencyjność.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zgodnie z treścią § 2 ust. 4 pkt 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (t.j. z 2020 r. poz. 1282), w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający może żądać następujących dokumentów: wykazu dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, **w okresie ostatnich trzech lat** przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane,

Wobec powyższego, Zamawiający podtrzymuje warunek udziału w postępowaniu, określony w SIWZ w rozdziale VIII pkt 2 lit. c), dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej.

Ponadto zgodnie z treścią SIWZ, Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Pytanie nr 2:

Zgodnie z zapytaniem ofertowym zakres zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego. W związku z tym, że bez doprecyzowania ilości pobyków u Zamawiającego w ramach pełnienia nadzoru autorskiego, Wykonawca nie jest w stanie prawidłowo sporządzić oferty, prosimy o podanie jaką ilość wizyt na budowie należy przyjąć do sporządzenia oferty.

*Bez sprecyzowania przez Zamawiającego, ile pobyków projektanta należy wycenić, złożone oferty będą nieporównywalne, ponieważ jeden oferent może wliczyć np. 5 pobyków (standardowo tyle wystarcza dla tego typu obiektów), natomiast ktoś inny może założyć np. pobyt raz na 2 tygodnie, co przy trwaniu budowy np. 2 lata da prawie 50 pobyków. **Prosimy o podanie ilości pobyków, aby stworzyć jednakowe warunki dla wszystkich oferentów.***

Odpowiedź na pytanie nr 2:

W treści § 2 Załącznika Nr 8 do SIWZ - Projekt umowy, Zamawiający dopisuje pkt 9 – 22 następującej treści:

„9. Zlecany niniejszą umową nadzór autorski, pełniony na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4 i art. 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), obejmuje w szczególności:

- 1) czuwanie nad zgodnością realizacji inwestycji z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych,
- 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę inwestycji,
- 3) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
- 4) udział w naradach technicznych – przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta (-ów) na budowie oraz w siedzibie Zamawiającego będzie wynikać z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru,
- 5) zapewnienie udziału w naradach technicznych projektantów w branżach wskazanych przez Zamawiającego,

10. Zlecany niniejszą umową nadzór autorski obejmuje także wydawanie przez Wykonawcę, na wniosek Zamawiającego, w ciągu 5 dni roboczych, opinii dotyczącej technicznych możliwości, zasadności i zgodności z dokumentacją projektową wykonania ewentualnych

robót zamiennych i/lub dodatkowych i/lub zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) zakresu rzeczowego robót ujętych w przedmiarach.

11. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, w terminie **do 3 dni roboczych** (lub do 14 dni roboczych w przypadku skomplikowanego charakteru robót) przedłoży, dokumentację zamienną lub dodatkową oraz przedmiar robót z robotami ujętymi w tym protokole.

12. Zamawiający dokona sprawdzenia dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 11, a w przypadku uwag wyznaczy Wykonawcy termin na dokonanie uzupełnień bądź poprawę dokumentacji.

13. Nadzory autorskie pełnić będą osoby posiadające uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności oraz uprawnienia takie same lub wyższe od wymaganych w SIWZ.

14. Nadzór autorski będzie wykonywany od momentu rozpoczęcia robót budowlanych do podpisania protokołu odbioru końcowego robót i/lub uzyskania decyzji na użytkowanie obiektu.

15. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa lub jej część zostanie wykonana przez podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania nadzoru autorskiego odpowiednio przez osoby, które opracowały dokumentację projektową. Ustanie stosunku pracy lub innej umowy z autorem/autorami dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapewnienia wykonywania nadzoru autorskiego.

16. Wykonawca w ramach wykonywania nadzoru autorskiego nie może podejmować bez zgody Zamawiającego decyzji, które miałyby wpływ, w szczególności na zakres wykonywanych robót oraz wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy robót budowlanych.

17. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego, w tym także nad robotami dodatkowymi, zamiennymi.

18. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem nadzoru autorskiego, w tym koszty przejazdów na miejsce wykonywania robót budowlanych, ponosi Wykonawca.

19. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności nadzoru autorskiego z częstotliwością uzależnioną od postępu robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym.

20. Czynności, o których mowa w ust. 6 i 9 będą realizowane na wniosek Zamawiającego przekazany pisemnie, przesłany faxem lub e-mailem.

21. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania Zamawiającemu wyjaśnień w formie pisemnej.

22. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania m.in. uzupełnień, poprawy, wyjaśnień w zakresie przedmiotu zamówienia bez prawa żądania odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu.”

Pytanie nr 3:

Prosimy o odstąpienie podawania do przetargu, a następnie umowy (§ 4) nazwy podwykonawców i pozostawienie jedynie zakresu planowanego do zlecenia podwykonawcom. Prośbę swą motywujemy tym, że dla prac projektowych podwykonawstwo dotyczy przede wszystkim takich prac jak wykonanie map do celów projektowych, badań geotechnicznych z dokumentacją itp. Do tego zakresu zwyczajowo Projektant poszukuje podwykonawców miejscowych dla danej inwestycji i dzieje się to już po podpisaniu umowy, na bieżąco trwania

procesu projektowego. Na etapie składania ofert i podpisywania umowy nie ma możliwości wskazania wszystkich wybranych podwykonawców.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Art. 36b ust. 1 ustawy pzp, w myśl którego Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców, nie ma charakteru bezwzględnie. Z uwagi na to, iż przepis ten wskazuje jedynie zamiar, a nie stanowcze oświadczenie o powierzeniu konkretnym podwykonawcom konkretnego zakresu zamówienia, jest obowiązkiem wyłącznie o charakterze informacyjnym. Na taką interpretację wskazuje też przepis art. 36ba ust. 1 Pzp pozwalający na powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia w trakcie realizacji zamówienia. Wobec powyższego, brak w ofercie informacji dotyczącej podwykonawcy, nie stanowi o niezgodności treści oferty z treścią SIWZ, a w konsekwencji nie występuje przesłanka do odrzucenia oferty określona w art. 89 ust. 1 pkt 2 Pzp.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że inwestycję, a głównie zakres prac należy zaprojektować zgodnie z dołączoną do przetargu Koncepcją „Modernizacja stacji uzdatniania wody w Kleosinie autorstwa firmy SEGON.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zgodnie z treścią SIWZ, dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna być wykonana w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego *Koncepcję Modernizacji stacji uzdatniania wody w Kleosinie*, która stanowi załącznik do SIWZ.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada prawo do dysponowania wszystkimi działkami pod inwestycję, w tym działkami po których projektowane mają być nowe lub przebudowywane sieci ze studni.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Gmina Juchnowiec Kościelny jest właścicielem działek o nr geod.: 371/16, 52/8, 52/16, 52/15, 53/9, 53/8, 51/5, 50/4, 49/4, 48/7, 47/8, 24/6, 371/19 i 371/66 obręb Kleosin. Na działce nr geod. 371/83 obręb Kleosin została ustanowiona służebność przesyłu na rzecz Gminy Juchnowiec Kościelny.

Niniejsza Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowi integralną część Specyfikacji istotnych warunków zamówienia Nr IGK.271.2.24.2020 z dnia 4 grudnia 2020 r.

WÓJT
mgr Krzysztof Marciniowicz