

**UCHWAŁA NR XVI/194/2020
RADY GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**

z dnia 29 maja 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.¹⁾) oraz § 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ust. 2 i ust. 3 uchwały Nr XXII/147/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 170, poz. 1656; z 2009 r. Nr 93, poz. 1016; z 2016 r., poz. 2785) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości, położonych w obrębie 12 - Ignatki, jednostka ewidencyjna gmina Juchnowiec Kościelny, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- a) 168/49 o pow. 0,0072 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr [] obciążonej dwiema hipotekami umownymi kaucyjnymi, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego zgody Wierzyciela na odłączenie z ww. księgi wieczystej działki nr 168/49 bez obciążenia hipotecznego,
- b) 168/51 o pow. 0,0066 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr [] obciążonej dwiema hipotekami umownymi kaucyjnymi, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego zgody Wierzyciela na odłączenie z ww. księgi wieczystej działki nr 168/51 bez obciążenia hipotecznego,
- c) 168/52 o pow. 0,0044 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr [] obciążonej hipoteką umową kaucyjną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego zgody Wierzyciela na odłączenie z ww. księgi wieczystej działki nr 168/52 bez obciążenia hipotecznego,
- d) 168/54 o pow. 0,0025 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr [] obciążonej hipoteką umową zwykłą i hipoteką umowną kaucyjną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego zgody Wierzyciela na odłączenie z ww. księgi wieczystej działki nr 168/54 bez obciążenia hipotecznego,
- e) 168/56 o pow. 0,0026 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr [] obciążonej hipoteką umową, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego zgody Wierzyciela na odłączenie z ww. księgi wieczystej działki nr 168/56 bez obciążenia hipotecznego,
- f) 168/58 o pow. 0,0064 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr [] obciążonej hipoteką umową, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego zgody Wierzyciela na odłączenie z ww. księgi wieczystej działki nr 168/58 bez obciążenia hipotecznego,
- g) 168/60 o pow. 0,0053 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr [] obciążonej hipoteką umową, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego zgody Wierzyciela na odłączenie z ww. księgi wieczystej działki nr 168/60 bez obciążenia hipotecznego,
- h) 168/62 o pow. 0,0059 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr [] obciążonej hipoteką umową, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego zgody Wierzyciela na odłączenie z ww. księgi wieczystej działki nr 168/62 bez obciążenia hipotecznego,

2. Powyższe nieruchomości nabywa się z przeznaczeniem pod drogę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



Joanna Januszewska