

IGK.271.2.28.2018

## Odowiedź na zapytanie Nr. 1

Urząd Gminy Juchnowiec Kościelny informuje, że w dniu 04.07.2018r. do tut. urzędu wpłynęły drogą e-mail zapytania dotyczące przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia p.n „**Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Dorożkach**”

W oparciu o art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 j.t. z dnia 2015.12.22) Zamawiający przekazuje treść pytań i udziela odpowiedzi jak niżej:

**Pytanie nr 1:** Proszę o sprecyzowanie projektowanego rodzaju bramy w pom. OSP. Zestawienie stolarki, opisy i rysunku przedstawiają sprzeczne rodzaje (rozwierna/segmentowa). Proszę o potwierdzenie koloru bramy w kolorze grafitowym.

**Odowiedź:** Projektuje się pozostawienie istniejącej bramy rozwierniej, a jedynie wymianę jej poszycia na stalowe w formie poziomych paneli elewacyjnych w kolorze RAL7024 (szary – tak jak pozostałe obróbki blacharskie). Rys. nr 13 Zestawienie stolarki drzwiowej – błąd w opisie bramy garażowej DZ1

**Pytanie nr 2:** Proszę o potwierdzenie, że drzwi DW-6 mają być wyposażone w blokadę łazienkową i kratkę wentylacyjną.

**Odowiedź:** Nie drzwi DW-6 nie muszą być wyposażone w blokadę łazienkową i kratkę wentylacyjną. Rys. nr 13 Zestawienie stolarki drzwiowej – błąd w opisie drzwi DW6

**Pytanie nr 3:** Proszę o potwierdzenie stosowania ościeżnicy stalowej przy drzwiach wewnętrznych.

**Odowiedź:** Tak. W drzwiach wewnętrznych zastosować ościeżnice stalowe.

**Pytanie nr 4:** Proszę o dodatnie w przedmiarze budowlanym sklepu pozycji uwzględniających zbrojenie projektowanych elementów żelbetowych.

**Odowiedź:** Istniejąca poz. 42 i 43

**Pytanie nr 5:** Proszę o sprecyzowanie technologii wykonanie docieplenie dachu. Opis techniczny nie mówi o rozebraniu starego pokrycia (2xpapa i żużel), natomiast przedmiary robót budowlanych zawierają pozycje rozebrania starego pokrycia. Jeżeli faktycznie istnieje konieczność rozebrania starego pokrycia proszę o dodatnie pozycji dodatkowej warstwy papy kładzionej bezpośrednio na strop żelbetowy celem zachowania odpowiedniej technologii.

**Odpowiedź:** Zarówno w przedmiarach jak również na rysunkach została założona konieczność rozebrania istniejących warstw starego pokrycia (2x papa i żużel). Natomiast w punkcie 7 opisu do projektu jest błąd mówiący o pozostawieniu tych warstw. Projektowane jest wykonanie wszystkich nowych warstw pokrycia na istniejącym stropie żelbetowym w kolejności jak na rysunkach i dodając folię budowlaną pod wełną mineralną. Projektowane warstwy na stropie: gruntowanie istniejącego stropu, ułożenie foli paroizolacyjnej, wełna mineralna z wyrobieniem spadku 2%, 2 x papa (podkładowa i wierzchniego krycia)

**Pytanie nr 6:** Proszę o podanie parametrów wełny mineralnej przewidzianej na ocieplenie dachu.

**Odpowiedź:** Projektuje się twardą wełnę mineralną o właściwościach nie gorszych niż:

- współczynnik przenikania ciepła 0,035W/mK,
- o gęstości około 121-127kg/m<sup>3</sup>
- obciążenie charakterystycznym ciężarem własnym 0,55 kN/m<sup>3</sup>

**Pytanie nr 7:** Proszę o informację czy nie przewiduje się skucia starych tynków w budynku OSP oraz pom. 1/1.

**Odpowiedź:** Należy skuć odspojone tynki i uzupełnić brakujące.

**Pytanie nr 8:** Proszę o podanie wymiarów i kolorów projektowanych płytek gresowych oraz glazury.

**Odpowiedź:** Wykończenie posadzek i ścian opisane pod względem wymaganych właściwości technicznych płytek gresowych. Nie określono jednak rozmiarów płytek, gdyż przy tak dużej różnorodności ich na rynku, byłoby to bardzo ograniczające. Kolorystyka oraz wymiary płyt zostaną dobrane na budowie.

**Pytanie nr 9:** Proszę o podanie kolorów farb w pomieszczeniach wewnętrznych.

**Odpowiedź:** Jasne kolory ścian np. beż, sufity białe

**Pytanie nr 10:** Proszę o potwierdzenie braku konieczności wykonywania jakichkolwiek robót wewnątrz pomieszczeń sklepu poza montażem drzwi DZ-6 (1szt).

**Odpowiedź:** W pomieszczeniu sklepu nie ma projektowanych robót wewnętrznych oprócz otynkowania gładzi i ich pomalowania w miejscu wymienianych drzwi.

**Pytanie nr 11:** Proszę o potwierdzenie braku konieczności wykonywania jakichkolwiek robót sanitarnych w ramach tego przetargu.

**Odpowiedź:** Roboty sanitarne należy wykonać zgodnie z projektem i przedmiarem części sanitarnej.

**Pytanie nr 12:** W jaki sposób należy przebudować istniejący układ pomiarowy instalacji elektrycznej? Czy należy wymienić jedynie kabel zasilający WLZ z szafki ZKL do nowoprojektowanej rozdzielni RS, pozostawiając dotychczasowe urządzenia? Jeżeli należy wymienić i przebudować cały układ pomiarowy, proszę o podanie schematu nowego układu.

**Odpowiedź:** W istniejącym złączu pomiarowym należy wymienić rozłącznik izolacyjny i zabezpieczenie przedlicznikowe z 1-f na 3 f, zabezpieczenie przedlicznikowe C20.

**Pytanie nr 13:** Czy dostarczenie układu sterowania pracą wentylatora, zaprojektowanego w rozdzielni RS leży w gestii wykonawcy branży elektrycznej czy wiąże się to z dostawą branży sanitarnej? Jeżeli dostawa leży po stronie branży elektrycznej, proszę o podanie urządzeń wchodzących w skład tego układu.

**Odpowiedź:** Układ sterowania pracą wentylatora należy dobrać zgodnie z DTR wentylatora wycenionego przez branżę sanitarną.

**Pytanie nr 14:** Proszę o podanie wysokości masztu odgromowego.

**Odpowiedź:** Wysokość 2,5m

**Pytanie nr 15:** Proszę o podanie parametrów lub wskazanie konkretnego modelu urządzeń przedmiaru branży IE- grzejników elektrycznych oraz podgrzewacza wody.

**Odpowiedź:** Moce grzejników podane na rzutach, podgrzewacz wody typowy pojemnościowy 10L

**Pytanie nr 16:** Dokumenty z PGE dotyczące przebudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego energetycznego czyli Warunki Przyłączeniowe i Umowa przyłączeniowa jest na chwilę obecną zdecydowanie nie aktualne i nie zobowiązujące. Czy jesteście Państwo w posiadaniu aktualnych dokumentów, jeżeli nie to w tej chwili wydawane aktualnie warunki Przyłączeniowe w tego typu przypadkach jak w tym obiekcie i przy zwiększeniu mocy w ilości z projektu zdecydowanie będzie wiązało się z przebudową przyłącza i wyniesienie Złącza pomiarowego na zewnątrz budynku co zupełnie zmienia postać przedmiotowego zadania i zarazem z kosztami związanymi z ewentualną przebudową?

**Odpowiedź:** Tak inwestor jest w posiadaniu aktualnych warunków przyłączeniowych zwiększających pobór mocy i zmianie z 1-f na 3 f, złącze pomiarowe znajduje się w skrzynce na zewnątrz budynku. W istniejącym złączu pomiarowym należy wymienić rozłącznik izolacyjny i zabezpieczenie przedlicznikowe z 1-f na 3 f, zabezpieczenie przedlicznikowe C20.

Otrzymują:

1. Wykonawca zgłaszający pytania
2. strona internetowa,
3. a/a.

WÓJT  
mgr Kłysztof Marcinowicz

